ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

<< >> սեպտեմբերի 2023 թվականի N -Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՐԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒԼՎԱՐԱՅԻՆ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 7/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ 225.14 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 հասցեի բնակելի շինությունը սեփականության իրավունքով պատկանում է քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանին (հիմք՝ Շիրակի մարզի առաջին ատյանի դատարանի 31.07.2007 թվականի վճիռ, գործ թիվ 2-2717):

Քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանը դիմել է Գյումրի համայնքի ղեկավարին՝ նշված շինության պահպանման և սպասարկման համար փաստացի առկա 225.14(երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու խնդրանքով:

Նկատի ունենալով վերոհիշյալը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 62-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 63-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, հաշվի առնելով որ հողամասը չի գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանի դիմումը` (մուտքագրված համայնքապետարանում 2023 թվականին N913 թվագրմամբ) ՝ **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանին ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել սեփականություն իրավունքով իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 բնակելի շինության պահպանման և սպասարկման համար փաստացի առկա 225.14(երկու հարյուր քսանհինգ ամբողջ տասնչորս հարյուրերորդական) քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը:
2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գին սահմանել տվյալ հողամասի կադաստրային գնի չափով որը կազմում է 4442 (չորս հազար չորս հարյուր քառասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ 1.0 (մեկ) քառակուսի մետրի դիմաց, ընդամենը` 1000072(մեկ միլիոն յոթանասուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մարինե Պետրոսյանին պատշաճ կարգով իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

Ա.ՊԱՊԻԿՅԱՆ

Կ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ

Ա. ՉԱԽՈՅԱՆ

Հ. ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ

Հ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

Կատարող` Հ.Աբրահամյան

**ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ << ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՐԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒԼՎԱՐԱՅԻՆ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 7/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ 225.14 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ >> ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Որոշման ընդունումը պայմանավորված է Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 բնակելի շինությունը քաղաքացի Մարինե Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանելու հանգամանքով:

**ՏԵՂԵԿԱՆՔ**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ**

**<< ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՐԻՆԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒԼՎԱՐԱՅԻՆ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 7/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ 225.14 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻ>> ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՎ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու << Քաղաքացի Մարինե Հարությունի Պետրոսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի Մարզի Գյումրի քաղաքի Բուլվարային 1-ին փակուղի թիվ 7/1 հասցեի բնակելի շինության պահպանման և սպասարկման 225.14 քառակուսի մետր մակերեսով համայնքապատկան հողամասը ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու մասին >> որոշման ընդունմամբ Գյումրի համայնքի 2023 թվականի բյուջեում էական փոփոխություններ` ավելացումներ կամ նվազեցումներ, չեն նախատեսվում: